

Maison 5 Pièces 22160 Callac

95 000 €

Honoraires : 2,70 % TTC
inclus charge acquéreur
(92 500 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Anne Moss
Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39
anne.moss@bel-air-homes.fr

Référence : 16328

**House for sale /
Maison à vendre
22160 Callac**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Sas
Hall
Couloir
Cuisine - 11 m²
Salon - 12 m²
Salle à manger / Chambre - 10 m²
Chambres 2, (10 m², 10 m²)
Salle de bains et WC - 6 m²

1er étage / First floor :

Dégagement
Chambre - 8 m²
Dressing - 6 m²
Grand grenier - 27 m²

Sous-sol :

Chaufferie - 15 m²
Garage avec buanderie - 24 m²
Pièce avec cheminée - 20 m²
Cuisine d'été - 8 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - F - 296 kWh/m²/an.
Emissions de gaz à effet de serre - F - 75 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En ville
- Surface habitable 77 m²
- Chambres 3
- Salle de bains 1
- Chauffage central fuel
- Jardin clos
- Garage
- Terrain 623 m²
- Parking

